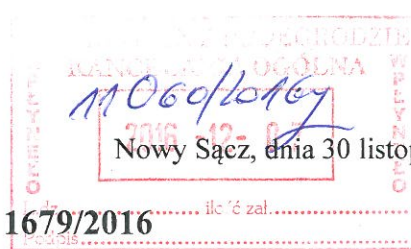


STAROSTA NOWOSĄDECKI

Nasz znak: GB-II.6740.1662.2016



DECYZJA NR 1679/2016

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 w związku z art. 82 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku inwestora, który wpłynął do tut. urzędu w dniu 22.09.2016 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia

dla Gminy Podegrodzie

Proszę przekazać do

Data

Podpis

na rozbudowę sieci wodociągowej rozdzielczej wraz z przyłączami i zasilaniem energetycznym hydroforni na działkach położonych w jednostce ewidencyjnej Podegrodzie:

- w obrębie ewidencyjnym Podegrodzie nr ewidencji gruntów:

2, 6/3, 6/4, 7, 8/1, 9/1, 9/2, 10/1, 10/3, 10/4, 11/1, 13, 14/1, 14/2, 14/3, 14/5, 16/1, 16/2, 32, 33, 34, 35, 36, 37/1, 37/2, 38, 39, 40, 41/1, 41/4, 41/3, 41/8, 41/9, 41/6, 41/7, 42, 46/2, 47, 48/1, 49/1, 49/2, 50/1, 50/2, 51/1, 51/2, 52/1, 52/2, 52/4, 52/5, 52/6, 52/7, 54, 55, 56, 57/1, 57/2, 57/3, 58, 91/1, 91/2, 95/3, 96/4, 96/6, 130, 136/2, 135/2, 137/2, 138/2, 139/2, 140/2, 141/2, 142/2, 143/2, 144/2, 155/1, 218, 219, 220/2, 220/3, 220/4, 221, 222/1, 222/2, 223/1, 223/2, 372, 373, 374, 375, 376, 378, 379, 380/1, 381, 422/2, 423, 429, 430, 431/2, 435/2, 513, 573, 766, 767, 768, 769/3, 774, 775, 777, 781, 782, 783, 785, 786/1, 786/3, 787, 788, 790/2, 790/3, 790/4, 791/1, 791/2, 792, 793, 794, 795/1, 795/2, 795/3, 796/2, 796/3, 796/4, 797, 798/1, 798/2, 798/6, 798/8, 798/9, 798/10, 800/1, 809/1, 818, 823, 826, 827, 828, 1110,

- w obrębie ewidencyjnym Mokra Wieś nr ewidencji gruntów:

361, 362, 363, 423, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652/1, 653/1, 653/2, 654, 655, 658, 659, 660/1, 660/2, 660/3, 660/4, 661, 662/1, 662/3, 663, 698, 700, 701,

- w obrębie ewidencyjnym Rogi nr ewidencji gruntów: 34, 80, 81,

- w obrębie ewidencyjnym Naszacowice nr ewidencji gruntów:

245, 249/1, 249/2, 249/3, 250/2, 250/3, 250/4.

Autor projektu:

mgr. inż. Stanisław Szewczyk - upr. nr 7/64 do projektowania w specjalności konstrukcyjno- inżynierskiej

zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. MAP/BO/4050/01

inż. Marek Fijałkowski - upr. nr MAP/0142/POKb/15 do projektowania w specjalności konstrukcyjnej

zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. MAP/BO/00135/09

mgr inż. Tomasz Tyrpak - upr. nr MAP/0344/POOS/07 do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie

sieci, instalacja i urządzeń, cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych

zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. MAP/IS/0036/08

mgr inż. Paweł Krawczyk - upr. nr PDK/0071/POOE/12 do projektowania w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

zaświadczenie Podkarpackiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr ew. PDK/IE/0170/12

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane:

1. Szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

a) należy spełnić wymagania określone w opiniach i uzgodnieniach.

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.

3. Terminy rozbiórki:

a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: nie dotyczy

b) tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: należy ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego - nie dotyczy.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane, obejmuje działki wymienione w sentencji niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja jest zgodna z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010 r. Nr 370/XLVIII/2010 (Dz. Urz. Woj. Małopolskiego Nr 428, poz. 3096, z późn. zm.) – zgodnie z § 8 ust. 1 na całym terenie dopuszczona jest realizacja urządzeń i sieci infrastruktury technicznej. Projektowana inwestycja nie leży w obszarze NATURA 2000.

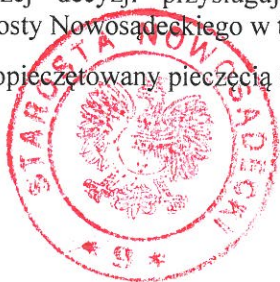
Przedmiotowa inwestycja jest siecią rozdzielczą, więc nie zalicza się do przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko, wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w związku z czym nie było wymagane uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Przedłożony projekt budowlany został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia, spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Projekt budowlany opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.



Z up. STAROSTY
mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa

Pouczenie:

- Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
 - oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane,
 - informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.
- Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy Prawo budowlane). Jednakże w przypadkach, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy Prawo budowlane inwestor jest obowiązany uzyskać pozwolenie na użytkowanie.
- Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
- Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu nadzoru budowlanego do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

- Inwestor + adnotacja o opłacie skarbowej + proj. bud. (2 egz.)
- Strony postępowania wg załącznika
- A/a

Do wiadomości:

- PINB dla powiatu nowosądeckiego + proj. bud. (1 egz.)
- Urząd Gminy (organ podatkowy)
33-386 Podegrodzie 248

BG

ZAŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 Kpa zaświadczam, że wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji (postanowienia) w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała(o) się ona(o) ostateczna(e) z dniem 10. 01. 2017 r. i podlega wykonaniu
Nowy Sącz, dnia 21. 03. 2017 r.

Zwolnione z opłaty / Nie podlega opłacie skarbowej
... podstawie art. ... ustawy o opłacie skarbowej.

Z up. STAROSTY
mgr inż. Jacek Janusz
Dyrektor Wydziału Budownictwa