

Nasz znak: GB-II.6740.1961.2011

Nowy Sącz, dnia 29.12.2011 r.

DECYZJA NR 2509/2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 w związku z art. 82 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.),
po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 18.10.2011 r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę

**Gminie Podegrodzie reprezentowanej przez Wójta Gminy
33-386 Podegrodzie 248**

na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej wraz z budową przyłączy, rozbudowę sieci wodociągowej oraz budowę pompowni PS1, PS2, PS3 wraz z zasilaniem energetycznym nn, na działkach nr: 727/4, 782/1, 784/1, 785/1, 786/1, 787/3, 787/6, 779/1, 855/2, 878/4, 878/8, 878/10, 879/7, 879/17, 880, 881/4, w obrębie ewid. Brzezna, gm. Podegrodzie,
na działkach nr: 789/1, 789/2, 789/3, 789/4, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 825/1, 825/2, 825/3, 826/1, 826/2, 826/3, 827/1, 827/2, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835/2, 835/3, 835/4, 835/8, 836/3, 836/4, 836/6, 836/7, 837/1, 837/2, 838/2, 839/1, 839/4, 840/1, 840/2, 842/1, 843/1, 844/1, 845, 846, 847/1, 847/2, 848, 849/1, 849/2, 849/3, 850/1, 850/3, 850/4, 851/1, 851/2, 852, 853, 854, 855/1, 855/4, 857, 858, 859/1, 859/2, 859/3, 860, 861/1, 861/2, 1103, 1104/1, 1104/2, 1105/1, 1107/1, w obrębie ewid. Gostwica, gm. Podegrodzie,
na działkach nr: 239/4, 242/9, 242/12, 1105, 1120/1, 1120/2, 1122, 1126/1, w obrębie ewid. Podegrodzie, gm. Podegrodzie,
na działkach nr: 1/1, 1/2, 1/3, 1/4, 3/1, 3/2, 3/3, 4, 62, 71/1, 71/2, 80, 83/2, 84/2, 84/3, 84/5, 85, 87/1, 88/1, 89/3, 89/4, 89/5, 92/5, 92/6, 93/1, 94/3, 95/1, 95/2, 96/1, 96/2, 112, 114/4, 143/2, 144/2, 145/1, 150, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161/1, 162/1, 163, 164, 165, 166, 167, 170/1, 171, 172/3, 172/4, 172/6, 172/7, 172/8, 172/9, 172/10, 173/2, 175/1, 176, 177/1, 177/2, 178, 179, 180, 181/1, 181/2, 181/3, 181/4, 182/1, 182/2, 182/3, 183, 184, 186, 187/2, 187/3, 188/4, 188/6, 189, 190/1, 190/6, 190/7, 190/8, 191, 192, 193, 194, 196/1, 200, 201, 202, 203/1, 204, 219/3, 230/2, 235, 236, 237, 238/1, 241/1, 242/2, 242/5, 243/1, 244/3, 245/4, 246, 247/1, 251, 253/1, 253/3, 255/1, 255/2, 256/1, 256/2, 257, 258, 259, 260/1, 261/3, 261/4, 262/1, 263, 264/1, 264/3, 264/4, 265, 266/4, 266/5, 267/1, 267/4, 267/6, 268/1, 268/4, 269/1, 293/2, 294, 298/1, 299, 305, 307/1, 311, 312/1, 312/2, 313, 316/1, 317/1, 317/2, 320, 322/2, 323, 324/2, 324/3, 324/4, 326/5, 326/8, 327/1, 327/2, 328/10, 330/1, 331/3, 331/4, 332, 333/8, 333/12, 333/14, 334, 335/3, 335/4, 335/5, 336, 337/3, 337/4, 339, 340, 341/1, 342, 343/1, 344/1, 345/3, 345/4, 346/1, 349/1, 350, 351, 352/1, 353/1, 353/2, 354/1, 354/3, 354/4, 356, 357/7, 357/8, 358/1, 358/3, 358/4, 360/6, 360/7, 360/11, 360/12, 360/13, 362/4, 363/2, 363/8, 363/9, 363/12, 363/15, 364/3, 364/4, 364/5, 364/6, 368/3, 368/4, 368/5, 368/6, 368/9, 369, 370/1, 371/1, 371/2, 372, 373, 374, 375/1, 376/1, 377/1, 378/7, 378/10, 378/11, 379/1, 380/1, 381/1, 382/1, 383/1, 384/1, 385/1, 386/1, 387/1, 415/3, 415/4, 415/6, 415/7, 415/8, 416/1, 416/2, 417/2, 418/1, 420/3, 421/3, 422/1, 446/1, 448/5, 450/4, 451/1, 452/1, 453, 455, 458/1, 458/2, 459/1, 460/1, 460/3, 461, 462, 463/4, 468/1, 474, 475/1, 476/1, 476/3, 477/1, 477/3, 478/1, 479, 480/1, 481/1, 485/1, 486, 487, 488, 489, 490/1, 490/2, 491, 492, 493, 494, 495/4, 496, 497/1, 500/3, 500/4, 500/5, 500/6, 501/4, 501/5, 502/1, 503/1, 506/2, 506/4, 506/6, 508/4, 508/5, 508/7, 510/2, 510/3, 512/1, 514/1, 516/1, 518/3, 518/4, 519/3, 520/1, 521/5, 521/9, 522/1, 525, 526/1, 527, 528/1, 529, 531/2, 532, 535/1, 536/3, 536/7, 536/9, 536/13, 536/15, 536/16, 536/17, 537/8, 539/3, 539/4, 540/6, 540/7, 540/8, 541/6, 541/8, 541/9, 541/11, 541/12, 542/1, 543/2, 543/3, 543/4, 546, 547, 548/2, 548/3, 548/6, 548/7, 551/4, 551/5, 551/10, 552/4, 553, 567/1, 568/4, 569, 570, 571, 572, 575/1, 575/2, 576, 580/4, 580/5, 580/8, 580/9, 580/10, 581/1, 581/3, 582, 583/1, 583/3, 585/3, 585/6, 585/10, 587/2, 587/3, 587/4, 589/3, 589/4, 590, 592/2, 592/4, 593, 595, 596, 597, 598/1, 600/2, 601/7, 610/1, 616, 617/1, 643/1, 643/2, 644/1, 644/3, 644/4, 646/1, 646/2, w obrębie ewid. Stadla, gm. Podegrodzie

Kategoria obiektu: XXVI

Autorzy projektu :

mgr inż. Zbigniew Łagan - upr. nr GAS.834/A-53/82 do projektowania i kierowania robotami w specjalności: sieci wodnych, kanalizacyjnych, ciepłych i instalacji sanitarnych, zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 22.11.2010 r. - nr MAP/IS/2928/01,
tech. el. Aleksander Górak - upr. nr 25/NS/75 do sporządzania projektów instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych; zaświadczenie Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 08.12.2010 r. - nr ew. MAP/IE/2938/01.

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane:

- 1) szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) należy spełnić wymagania określone w opiniach i uzgodnieniach;
- 2) czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: /nie dotyczy/;
- 3) terminy rozbiórki:
 - a) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: /nie dotyczy/;
 - b) tymczasowych obiektów budowlanych: /nie dotyczy/;
- 4) szczególne wymagania dotyczące nadzoru na budowie: /nie dotyczy/;
- 5) inwestor jest zobowiązany:
 - a) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania;
 - b) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie: /nie dotyczy/;
- 6) kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie (jeżeli jest wymagane przepisami) zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje w/wym. działki ewidencyjne w obrębach ewid. Brzezna, Gostwica, Podegrodzie, Stała, gm. Podegrodzie.

UZASADNIENIE

Planowana inwestycja jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010 r.

(Dz. U. Woj. Małopolskiego nr 428 poz. 3096 z dnia 23.08.2010 r.) i znajduje się na obszarze gdzie dopuszczona jest lokalizacja obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej tj: dopuszcza się rozbudowę istniejących układów wodociagowych oraz uzbrojenie obszaru objętego planem w postaci zbiorczych układów kanalizacji sanitarnej.

Ponadto dla wnioskowanej inwestycji została wydana decyzja Wójta Gminy Podegrodzie o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia z dnia 30.09.2011 r. znak: ROS-KO.6220.6.2011., w której stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przedłożony projekt budowlany został wykonany przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia, spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadającym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Projekt budowlany opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Marian Ryszek
DYREKTOR WYDZIAŁU
Geodezji i Budownictwa

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - a) oświadczenia kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,
 - b) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy Prawo budowlane,
 - c) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust.2 pkt. 2 ustawy Prawo budowlane,
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego,
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji,
4. Tut. urząd, na wniosek inwestora, wydaje dziennik budowy w terminie 3 dni od dnia, w którym decyzja o pozwoleniu na budowę stała się ostateczna, za zwrotem kosztów związanych z jego przygotowaniem,
5. Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie została rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Otrzymują:

1. Pełnomocnik + proj. bud. (2 egz.) i adnotacja o opłacie skarbowej
Jan Sadowy, 33-386 Podegrodzie 248
2. Strony postępowania wg załącznika
3. a/a

Do wiadomości:

1. PINB dla powiatu nowosądeckiego + projekt bud.
33-300 Nowy Sącz, ul. Magazynowa 7
2. Urząd Gminy Podegrodzie /organ podatkowy/
ab

ZASWIADCZENIE

Na podstawie art. 217 Kpa państwa Jezem, że wobec nie zażalenia niniejszej decyzji (postanowienia) w całości i tymże celowo przystąpił(łam) stał(ła) się ona(o) ostateczną(o) z dnia 04.02.2012.....

i podległ(ła) wykonaniu

Nowy Sącz, dnia 08.02.2012.....

Zwolnione z opłaty / Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7.....ustawy o opłacie skarbowej.

Z up. STAROSTY

mgr inż. *[Signature]*
Za DYREKTORA WYDZIAŁU
Geodezji i Budownictwa

DECYZJA NR 2020/2013

Na podstawie art. 36a ust.1 w związku z art. 82 ust.1 i 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r., poz. 1409) oraz art. 104 i 163 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r., poz. 267),

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Podegrodzie, 33-386 Podegrodzie 248, który wpłynął do tut. Urzędu w dniu 25.09.2013 r. w sprawie wydania decyzji o zmianie pozwolenia na budowę,

ZMIENIAM

decyzję Starosty Nowosądeckiego, Nr 2509/2011 z dnia 29.12.2011 r., znak: GB-II.6740.1961.2011, dotyczącą rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej wraz z budową przyłączy, rozbudowę sieci wodociągowej oraz budowę pompowni PS1, PS2, PS3 wraz z zasilaniem energetycznym nn w miejscowości Stadła, Brzezna, Gostwica, Podegrodzie gm. Podegrodzie,

w następujący sposób:

1. **Zatwierdzam zmieniony przebieg kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami na działkach nr: 782/1, 787/3, 878/4, 878/8, 878/10, 879/17, 880, 881/4 położonych w obrębie ewid. Brzezna gm. Podegrodzie, oraz na działkach nr: 88/1, 89/3, 89/4, 89/5, 349/1, 350, 351, 353/1, 353/2, 354/1, 354/3, 354/4, 356, 357/7, 357/8, 358/1, 358/3, 360/7, 360/13, 362/4, 363/9, 364/3, 364/4, 364/5, 364/6, 381/1, 415/3, 415/4, 415/6, 415/7, 415/8, 416/1, 417/2, 418/1, 420/3, 421/3, 422/1, 450/4, 452/1, 453, 455, 461, 486, 496, 497/1, 501/4, 501/5, 503/1, 506/2, 506/4, 506/6, 508/4, 508/5, 508/7, 510/2, 510/3, 512/1, 514/1, 516/1, 518/3, 520/1, 522/1, 535/1, 536/3, 536/13, 536/17, 537/8, 540/8, 541/6, 646/1, 536/3, 536/15, 358/4 położonych w obrębie ewid. Stadła gm. Podegrodzie,**
2. **W treści treści decyzji wykreślam działki nr: 352/1, 500/3, 500/4, 500/5, 539/3, 539/4, 646/2, 500/6 położone w obrębie ewid. Stadła gm. Podegrodzie**

Obszar oddziaływania wprowadzonych zmian o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje działki wymienione w pkt. 1.

Pozostałe warunki zawarte w decyzji Starosty Nowosądeckiego Nr 2509/2011 z dnia 29.12.2011 r., znak: GB-II.6740.1961.2011 nie ulegają zmianie.

UZASADNIENIE

Wnioskowana zmiana jest zgodna z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą nr 370/XLVIII/2010 Rady Gminy Podegrodzie z dnia 16 lipca 2010 r. (Dz. U. Woj. Małopolskiego nr 428 poz. 3096 z dnia 23.08.2010 r. z późn. zm.), gdyż zgodnie z zapisem zawartym w § 37 pkt 2 w/w uchwały przewiduje się uzbrojenie całego obszaru objętego planem w zbiorcze układy kanalizacji sanitarnej.

Ponadto projektowana zmiana spełnia wymagania zawarte w decyzji Wójta Gminy Podegrodzie o środowiskowych uwarunkowaniach z dnia 30.09.2011 r., znak: ROS-KO.6220.6.2011.

Przedłożony projekt budowlany został wykonany przez osoby posiadające wymagane uprawnienia oraz spełnia wymagania określone w art. 34 ust. 2 i ust. 3 ustawy Prawo budowlane.

Inwestor złożył oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Biorąc pod uwagę powyższe orzekam jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Nowosądeckiego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Projekt budowlany zmieniony opieczetowany pieczęcią Starostwa Nowosądeckiego stanowi integralną część decyzji.



Z up. STAROSTY

mgr inż. Marian Ryzek
DYREKTOR WYDZIAŁU
Geodezji i Budownictwa

ZASWIADCZENIE

Wydział Geodezji i Budownictwa Starostwa Nowosądeckiego, na podstawie art. 207 § 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27.07.2002 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, stwierdza, że projekt budowlany jest zgodny z przepisami technicznymi budowlanymi i technicznymi geodezyjnymi (z wyjątkiem przepisów technicznych geodezyjnych) i stanowi integralną część decyzji.

Wydział Geodezji i Budownictwa Starostwa Nowosądeckiego, dnia 09.01.2014 r. (czyli 14 dni od daty doręczenia decyzji) w Nowym Sączu, dnia 13.01.2014 r.

Zwolnione z opłaty / Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 7 ustawy o opłacie skarbowej.

Z up. STAROSTY

mgr inż. Marian Ryzek
CIEROVIK REEFATU
BUDOWNICTWA

Otrzymują:

1. Inwestor
2. Strony postępowania wg odrębnego wykazu
3. a/a

Do wiadomości:

1. PINB dla powiatu nowosądeckiego + projekt budowlany 1 egz.
2. Urząd Gminy Podegrodzie /organ podatkowy/.

ab